

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к постановлению Администрации Батецкого муниципального района от 04.06.2018 № 477 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

Постановление Администрации Батецкого муниципального района от 04.06.2018 № 477 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – постановление) разработано в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Постановлением утверждается Положение «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Положение), включающее в себя:

Общие положения;

Условия и порядок рассмотрения заявления о предоставлении в аренду имущества;

Условия предоставления и использования имущества;

Порядок предоставления имущества в аренду на торгах субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

Порядок предоставления имущества в аренду в порядке оказания субъектам малого и среднего предпринимательства муниципальной преференции;

Порядок предоставления имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства при заключении договоров аренды имущества на новый срок.

Приложениями № 1 и № 2 к Положению утверждены формы Заявления о заключении договора аренды и Заявления о продлении договора аренды.

В целях приведения Положения в соответствие действующему законодательству в него дважды вносились изменения: постановление Администрации Батецкого муниципального района от 30.11.2020 № 740 и постановление Администрации Батецкого муниципального района от 06.04.2021 № 230.

Действие данного постановления не требует дополнительных расходов бюджета Батецкого муниципального района и способствует развитию малого и среднего предпринимательства на территории Батецкого муниципального района.

**Начальник отдела экономического  
планирования и прогнозирования**



**Н.И. Семенова**