Утвержден

постановлением Администрации Батецкого муниципального района от 22.05.2016 №289

**Краткосрочный план**

**реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,**

**расположенных на территории Батецкого муниципального района, на 2017 год**

1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Батецкого муниципального района, на 2017 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес МКД1 | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД1 всего | Площадь помещений МКД1: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД1 на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещенийМКД1 | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещенийМКД1 | Плановая дата завершения работ |
| Ввода в эксплуатацию | Завершения последнего комплексного капитального ремонта | Всего | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | В том числе |
| За счет средств фонда2 | За счет средств областного бюджета | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников МКД1 |
| кв.м. | кв.м. | кв.м. | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Итого по Батецкому муниципальному району: 4** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1320,30** | **1250,60** | **1221,80** | **61** | **2434320,00** | **-** | **-** | **-** | **2434320,00** | **-** | **-** | **-** |
| 11 | д.Мойка, ул. Центральная, д.23 | 1971 | - | Кирпичные | 2 | 1 | 367,4 | 342,4 | 342,4 | 16 | 504000,00 | - | - | - | 504000,00 | 1371,80 | 2379,8 | 09.2017 |
| 22 | п.Батецкий, ул. Комарова, д.11 | 1962 | - | Кирпичные | 2 | 1 | 309,2 | 291,9 | 291,9 | 14 | 735840,00 | - | - | - | 735840,00 | 2379,82 | 2379,8 | 09.2017 |
| 33 | п.Батецкий, ул. Комарова, д.15 | 1961 | - | Кирпичные | 2 | 1 | 312,0 | 294,7 | 294,7 | 15 | 690480,00 | - | - | - | 690480,00 | 2213,08 | 2379,8 | 09.2017 |
| 44 | д.Новое Овсино, ул. Совхозная, д.1 | 1968 | - | Кирпичные | 2 |  1 | 331,7 | 321,6 | 292,8 | 16 | 504000,00 | - | - | - | 504000,00 | 1519,45 | 2379,8 | 09.2017 |

**II. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Батецкого муниципального района, на 2017 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес МКД1 | Стоимость капи-тального ремонта всего | Виды установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации | Виды работ, установленные нормативным правовым актом Новгородской области  |
| Ремонт внутридомовых инженер-ных систем | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | Ремонт подваль-ных помеще-ний | Ремонт фасада | Ремонт фундамента | Утепление фасадов | Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Установка коллективных (общедомо- вых ПУ3 и УУ4) | Другие  виды |
| руб. |  руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| **Итого по Батецкому муниципальному району** | **2434320,00** | **-** | **-** | **-** | **966,00** | **2434320,00** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 11 | д.Мойка, ул. Центральная, д.23 | 504000,00 | **-** | **-** | **-** | 200,00 | 504000,00 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 22 | п.Батецкий, ул. Комарова, д.11 | 735840,00 | **-** | **-** | **-** | 292,00 | 735840,00 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 33 | п.Батецкий,  ул. Комарова, д.15 | 690480,00 | **-** | **-** | **-** | 274,00 | 690480,00 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 44 | д.Новое Овсино, ул. Совхозная, д.1 | 504000,00 | **-** | **-** | **-** | 200,00 | 504000,00 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**III. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего**

**имущества многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Батецкого муниципального района, на 2017 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципального образования | Общая площадь МКД1 | Количество жителей, зарегистрированных в МКД1 на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД1 | Стоимость капитального ремонта |
| Iквартал2017 | IIквартал 2017 | IIIквартал 2017 | IVквартал 2017 | всего | Iквартал 2017 | IIквартал 2017 | IIIквартал 2017 | IVквартал 2017 | всего |
| кв.м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | **Итого по Батецкому муниципальному району** | **1320,30** | **61** | **-** | **-** | **4** | **-** | **4** | **-** | **-** | **2434320,00** | **-** | **2434320,00** |

¹- многоквартирный дом

²-Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

³-прибор учета

4-узел управления