



"Согласовано"

Глава Администрации района  
В.Н. Иванов  
" 09 " 01 2018



"Утверждаю"  
Директор МУП «Управляющая компания»  
А.И. Сааченко  
" 09 " 01 2018

**ПЛАН  
ремонтных работ по эксплуатации МКД в зимних условиях 2018-2019 года  
МУП "Управляющая компания"**

N п/п	Наименование объектов и работ	Стоимость выполнения мероприятий без НДС, рублей				Срок исполнения мероприятий
		единица измерения	всего	стоимость за ед. измерения	стоимость выполнения работ	
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Жилой фонд МКД п. Батецкий</b>				<b>418709</b>	
	<b>Текущий ремонт Ул. Советская д.39</b>				<b>63856</b>	
1	Замена водопроводных стояков	м.п	198	322	63856	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.27</b>				<b>32086</b>	
1	Ремонт отмостки	м.п.	49	654	32086	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.33</b>				<b>14220</b>	
1	Ремонт системы отопления	м.п.	60	237	14220	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.35</b>				<b>62009</b>	
1	Косметический ремонт подъездов	шт.	4	13417	53668	2-й квартал 2018
2	Ремонт системы водоснабжения с частичной заменой участков трубы	м.п	20	417	8341	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.37</b>				<b>31598</b>	
1	Ремонт системы водоснабжения с частичной заменой участков трубы	м.п.	40	789	31598	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.39</b>				<b>34470</b>	
2	Косметический ремонт подъездов	шт.	2	17235	34470	2 -й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.45</b>				<b>41559</b>	
1	Замена оконных блоков в подъезде	шт.	4	7696	41559	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.45 а</b>				<b>13104</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях			13104	13104	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Первомайская д.57 а</b>				<b>15397</b>	
2	Ремонт межпанельных швов	м.п	122	126	15397	3-й квартал 2018
	<b>ул.Школьная д.3</b>				<b>17779</b>	
1	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	17779	17779	1-й квартал 2018
	<b>ул.Школьная д.5</b>				<b>12900</b>	
2	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях			12900	12900	3-й квартал 2018
	<b>ул.Школьная д.6</b>				<b>26974</b>	
1	Ремонт электропроводки	м.п.	30	342	10280	
2	Косметический ремонт подъезда	шт.	1	16694	16694	1-й квартал 2018
	<b>Ул. Энергетиков д.24</b>				<b>8720</b>	
1	Ремонт отмостки	м.п.	20	436	8720	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Лужская д. 2</b>				<b>2400</b>	
1	Ремонт электросистемы	шт.	12	200	2400	1-й квартал 2018
	<b>Ул. Лесная д.3</b>				<b>4237</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях	0	0	4237	4237	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Лесная д.7</b>				<b>4253</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях	0,000	0	4253	4253	2 -й квартал 2018
	<b>Ул. Комарова 17</b>				<b>4861</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях	0	0	4861	4861	1-й квартал 2018
	<b>Ул. Комарова 19</b>				<b>3116</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях	0	0	3116	3116	2-й квартал 2018

	<b>Ул. Комарова 21</b>				<b>3215</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях			3215	3215	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Комарова 25</b>				<b>3668</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях			3668	3668	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Комарова 11</b>				<b>3005</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях			3005	3005	3-й квартал 2018
	<b>Ул. Комарова 13</b>				<b>2367</b>	
1	Ремонт крыши (замена балок)	шт.	1	2367	2367	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Комарова 15</b>				<b>3033</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях			3033	3033	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Зосимова 23</b>				<b>4023</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях	0	0	4023	4023	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Зосимова 25</b>				<b>2972</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях	0	0	2972	2972	2-й квартал 2018
	<b>Ул. Зосимова 27</b>				<b>2887</b>	
1	Ремонт полов в подъезде	шт.	1	2887	2887	3-й квартал 2018
	<b>Жилой фонд МКД д.Вольная Горка</b>				<b>145971</b>	
	<b>д.Вольная Горка д.84</b>				<b>72794</b>	
1	Замена ввода системы отопления с частичной заменой участков труб	м.п	27	412	11124	3-й квартал 2018
2	Замена оконных блоков	шт.	4	15417	61670	2-й квартал 2018
	<b>д.Вольная Горка д.88</b>				<b>73177</b>	
1	Замена оконных блоков	шт.	4	15048	60192	2-й квартал 2018
2	Замена ввода системы отопления с частичной заменой участков труб	м.п	31	418	12985	3-й квартал 2018
	<b>Жилой фонд МКД д.Новое Овсино</b>				<b>125298</b>	
	<b>ул.Совхозная д.1</b>				<b>8093</b>	
1	Ремонт канализационной системы	0	0	8093	8093	4-й квартал 2018
	<b>ул.Совхозная д.3</b>				<b>55529</b>	
1	Ремонт электропроводки	м.п.	25	342	8574	3-й квартал 2018
2	Частичный ремонт канализации	м.п.	67	530	35523	3-й квартал 2018
3	Ремонт системы водоснабжения с частичной заменой участков трубы	м.п	26	439	11432	2-й квартал 2018
	<b>ул.Совхозная д.4</b>				<b>13421</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях системы отопления, водоснабжения.			13421	13421	3-й квартал 2018
	<b>ул.Совхозная д.5</b>				<b>12857</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях системы отопления, водоснабжения.			12857	12857	3-й квартал 2018
	<b>ул.Совхозная д.6</b>				<b>11975</b>	
1	Подготовка к эксплуатации в зимних условиях системы отопления, водоснабжения.			11975	11975	3-й квартал 2018
	<b>ул.Совхозная д.7</b>				<b>13470</b>	
1	Ремонт межпанельных швов	м.п.	35	384	13470	2-й квартал 2018
	<b>ул.Школьная д.6</b>				<b>9953</b>	
1	Ремонт крыльца	м.2	23	9953	9953	2-й квартал 2018
	<b>Итого по жилому фонду МКД</b>				<b>689978</b>	